

Uw kosten bij AskAnj@ voor hypotheekadvies en voor het afsluiten van een hypotheek.

Wanneer u een hypothecaire lening wilt afsluiten voor uw woning betaalt u advieskosten. Dit geldt voor alle hypotheekvormen. Om u van een juist en goed advies te kunnen voorzien hebben we diverse gegevens en documenten van u nodig.

Onderstaande kosten betaalt u als u uitsluitend inkomen uit loondienst / pensioen of uitkering heeft.

Type advies	Korte toelichting		Opslag	Totaal
'Doorstroom' of oversluitadvies	Deze kosten betaalt u wanneer er al een eigen woning is en je wilt verhuizen of je wilt de hypotheek oversluiten van de ene naar de andere geldverstrekker			€ 2.250,00
Advies voor een starter	Koop je voor de eerste keer een woning? Dan ben je een starter.			€ 1.950,00
Advies bij het verhogen van je bestaande hypotheek	Als je voor je bestaande woning je hypotheek wilt verhogen (bv verbouwen)			€ 1.950,00
Complexe situaties	Wanneer je gaat scheiden of uit elkaar gaat en de hypotheek moet op 1 naam worden gezet	€ 2.250,00	€ 500,00	€ 2.750,00
Bestaande hypotheek wijzigen	Je wilt bijvoorbeeld de vorm van je hypotheek wijzigen of advies over het rentecontract	€ 400,00		€ 400,00

Onderstaande kosten betaalt u als u (naast uw loondienst / pensioen of uitkering) inkomen heeft vanuit uw eigen onderneming. Dit geldt ook wanneer u DGA bent.

Type advies	Korte toelichting		Opslag	Totaal Ondernemer
'Doorstroom' of oversluitadvies	Deze kosten betaalt u wanneer er al een eigen woning is en je wilt verhuizen of je wilt de hypotheek oversluiten van de ene naar de andere geldverstrekker	€ 2.250,00	€ 500,00	€ 2.750,00
Advies voor een starter	Koop je voor de eerste keer een woning? Dan ben je een starter.	€ 1.950,00	€ 500,00	€ 2.450,00
Advies bij het verhogen van je bestaande hypotheek	Als je voor je bestaande woning je hypotheek wilt verhogen.	€ 1.950,00	€ 500,00	€ 2.450,00
Complexe situaties	Wanneer je gaat scheiden of uit elkaar gaat en de hypotheek moet op 1 naam worden gezet	€ 2.250,00	€ 500,00	€ 2.750,00
Bestaande hypotheek wijzigen	Je wilt bijvoorbeeld de vorm van je hypotheek wijzigen of advies over het rentecontract	€ 400,00		€ 400,00

Nb. U bent ondernemer wanneer (een deel van) uw inkomen uit een eigen onderneming afkomstig is.

Het advies wordt daarom mede gebaseerd op gegevens vanuit uw onderneming. Dit kost ons meer tijd, hierdoor is het tarief hoger dan wanneer u bijvoorbeeld alleen in loondienst bent.

Type advies	Korte toelichting			Totaal
Uurtarief	In overleg			€ 112,50
Aanvraag Bankgarantie	Wanneer u een woning aankoopt, dan wordt er vaak gevraagd om een bankgarantie van 10% van de koopsom. Dit betreft een verklaring waarmee er een borg gesteld wordt voor het nakomen van de verplichtingen van de koper.			€ 225,00 (min)
Advies voor Nabestaanden	Wanneer u alleen advies wenst over het onderwerp 'Overlijden'			€ 750,00
Advies bij inkomensverlies	Wanneer u alleen advies wenst over het onderwerp 'Inkomensverlies' (zoals werkloosheid / arbeidsongeschiktheid)			€ 750,00

* dit document is met zorg samengesteld door Askanj@ - alle rechten voorbehouden - aan de inhoud van dit document kan op geen enkele wijze rechten worden ontleend.